

Husorden for A/B Tømrerbo

Alle andelshavere opfordres til at vise hensyn over for andre andelshavere og for vores fælles hus. Man bør afholde sig fra handlinger, der kan være til skade eller ulempe for andre.

Følgende regler gælder for alle andelshavere:

1. **Rygning.** Det er ikke tilladt at ryge på foreningens indendørs fællesarealer, herunder opgange, kælders/loft og elevator mv.
2. **Cykler, barnevogne og indbo** må ikke stilles på trapperne. Porten skal ligeledes holdes fri, så skraldemændene kan tømme containerne i gården. Ejerløse cykler m.m. kan blive fjernet på vegne af bestyrelsen.
3. **Støj, musik m.m.** Vis hensyn til andre andelshavere - undgå unødigt støj i lejligheden og på fællesarealerne. På lørdage, søndage og helligdage må støjende værktøj først benyttes efter kl.10.00. Brug af støjende værktøj må ikke ske efter kl. 21.00 - dette gælder alle dage.

Benyttelse af musikanlæg, fjernsyn og musikinstrumenter skal ligeledes ske med hensyn til de øvrige andelshavere. Hvis man ønsker at holde en fest, er det en god idé at informere naboerne i god tid inden.

4. **Affald** må ikke stilles i gården. Det er andelshavernes eget ansvar at bringe affald til en af kommunens genbrugsstationer. Affald, der smides i skakten, skal være indpakket i lukket pose. [Skaktene er ikke længere i brug]. Flaskecontaineren anvendes, så den ikke vækker hele Tømrerbo.
5. **Ved repræsentationsarbejde og istandsættelse** af andelen har andelshaveren ansvaret for oprydning og rengøring herefter på fællesarealet.
6. **Husdyr.** Det er tilladt at holde husdyr eller have husdyr i pleje i begrænset omfang. Disse må ikke være til gene for andre andelshavere. Overtrædelse af denne bestemmelse betragtes som væsentlig misligholdelse.
7. **Antenner og paraboler.** Der gives ikke tilladelse til individuel opsætning af disse.
8. **Forbrug af vand.** Undgå unødigt spild af vand. Hvis en vandhane eller cisternen løber, er det andelshaverens eget ansvar at foretage reparation.
9. **Depotrum.** Andelshavere, der har et depotrum, skal sørge for at vinduerne er lukkede, når det regner og snør.

Hvis du er i tvivl, så spørg bestyrelsen eller viceværten.